ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 188/08.07.2021

По повод заявление с вх.№ 94-00-1150/13.04.2021 г. от Светла Караджова и Митко Караджов; Нотариален акт № 64, том I, рег.№ 474, д.№ 61/2018 г.; Становище № 10/12.04.2021 г. на Главен архитект на Община Златоград и Заповед № 110/12.04.2021 г. на Кмета на Община Златоград за допускане изработване на проект за изменение на ПУП; Решение № 7.6 по протокол № 4 от 13.04.2021 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПР и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и § 8 от ПР на ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) V-455, кв.63 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.36.114 по Кадастрална карта на гр.Златоград); УПИ I-462, УПИ II-463,458, УПИ III-467, УПИ IV-460 и УПИ IX-470,469, кв.62 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.36.112, 31111.36.117, 31111.36.118 и 31111.36.123 по Кадастрална карта на гр.Златоград) и част от улична регулация между о.т. 956 и о.т.964 „б" (попадаща в ПИ с идентификатор 31111.36.113; част от ПИ с идентификатор 31111.36.114 и част от ПИ с идентификатор 31111.36.87 и част от ПИ с идентификатор 31111.36.131 по Кадастрална карта на гр.Златоград).

С изготвеният проект за изменение на ПУП – ПР се предвижда промяна на част от улична регулация между о.т. 956 и о.т.964 „б" (попадаща в ПИ с идентификатор 31111.36.131), като регулационните линии минат по имотни граници на ПИ с идентификатор 31111.36.114 и ПИ с идентификатор 31111.36.123 и същата се отреди за ползване на тупик, осигуряващ пешеходен достъп до УПИ IX-470,469, кв.62. Регулационните линии на УПИ V-455, кв.63 минават по имотни граници на ПИ с идентификатор 31111.36.114, с изключение на част от имота, попадаща в улична регулация при о.т.957 и о.т.956. Частта от улична регулация – ул.„Иглика" между о.т.358 и о.т.956 по ПУП на гр.Златоград, (попадаща в ПИ с идентификатор 31111.36.113, част от ПИ 36.114 и част от ПИ 36.87), променя своята широчина на 4,50 метра, с което се цели по-малко навлизане в частни имоти. Във връзка с изменение на улично-регулационните линии се променят регулационните линии на:

1. УПИ IX-470,469, кв.62 – минават по западната и част от северната имотни граници на ПИ с идентификатор 31111.36.123.

2. УПИ I-462, кв.62 – западната и южната, минават по имотни граници на ПИ с идентификатор 31111.36.112, а северната улична регулация се определя от променената широчина на ул.„Иглика", както и северните регулационни линии на УПИ II-463,458, УПИ III-467, УПИ IV-460, кв.62.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПР изготвен от инж.Веселка Делиева с ППП рег.№ 07021.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал.
Златка Цекова – Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт

7